

**PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - PARDUOTUVĖS
GEDIMINO G. 112, KAIŠIADORIŲ M.,
KAIŠIADORIŲ R.SAV. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
(neypatingas statinys)**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

ADRESAS: GEDIMINO G.112., KAIŠIADORIŲ M.,
KAIŠIADORIŲ M.SEN., KAIŠIADORIŲ R.SAV.
(ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR. : 4918/0055:21 KAIŠIADORIŲ M.K.V.)

UŽSAKOVAI: VG AG

PROJEKTO NR. 0583-01-TP

PROJEKTO RENGĖJAS:

UAB „AV projektavimo studija“
Į/K 158988699, PVM m/k LT 100001518013
ADRESAS: GIRELĖS 14, KAIŠIADORYS
Tel./faks. 8-346 51243, mob. Tel. 8-687 58667

PROJEKTO VADOVAS IR ARCHITEKTAS:

VIDAS STALAUČINSKAS
KVALIFIKACIJOS ATESTATO Nr. A 797



2019 04

TURINYS

1. Titulinis lapas	1
2. Turinys	2
3. UAB „AV projektavimo studija“ registracijos pažymėjimas	3-4
4. Architekto kvalifikacijos atestatas	5
5. Igaliojimas	6
6. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	7-8
7. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (pastatai)	9-10
8. Pastatų inventorizacija	11-15
9. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypas) ...	16-17
10. Žemės sklypo ribų planas	18
11. Kaimyninių žemės sklypų duomenys ir sklypų savininkų sutikimai	19-26
12. Topografinė nuotrauka	27

Signature valid

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė MARINA
NARINKA-VICIENĖ
Data: 2012-11-28 09:07:54



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2012-11-28 09:07:50

PRIEIGOS RAKTAS: 77-1320210-40416

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "AV projektavimo studija"**
Kodas: **158988699**
Buvęs kodas: **5898869**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių m. Girelės g. 14**
Įregistravimo data: **1999-06-24**
Versija: **10 (2012-11-27)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **10000 Lt**
Akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **100 Lt**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos ir kitos veiklos, numatytos Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriuje**

5. Organai:

5.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas
Registruota: **Nuo 2012-02-02**

5.2. Vadovas
Registruota: **Nuo 2012-02-02**

5.2.1. Asmuo: **VIDAS STALAUČINSKAS, a.k. [redacted], direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data **2011-12-19**
Registruota: **Nuo 2012-02-02**
Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių m. Girelės g. 14

6. Dalyviai:



6.1. Akcininkas
Registruota: Nuo 2012-02-02

6.1.1. Asmuo: AS, a.k.
Registruota: Nuo 2012-02-02
Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių m. Girelės g. 14

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. Vienasmenis atstovavimas
Registruota: Nuo 2012-02-02
Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01
Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra

14. Steigimo dokumentai:

14.1 Įstatai
Dokumento data: 2012-01-04
Registruotas: 2012-02-02

15. Kita informacija:

16. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: 834651243
Faksas: 834651243
Mobilusis telefonas: 868758667
Elektroninio pašto adresas: vidadstalaucinskas@gmail.com

2012-11-28 09:07:50

Dokumentą paruošė:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus

vedėjos pavaduotoja

Marina Narinkevičienė



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 797

Vidas Stalaučinskas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,**

statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji planai ir vietovės, savivaldybės lygmens bendrieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės, savivaldybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. balandžio mėn. 12 d. posėdžio protokolas Nr. 76

2018 m. balandžio mėn. 4 d. posėdžio protokolas Nr. 138

Kaišiadorių r.sav. administracijai
Katedros g. 4, Kaišiadorys

ĮGALIOJIMAS

2019-04-10

Įgaliojame projekto vadovą Vidą Stalaučinską pateikti paviešinimui projektinius pasiūlymus

Projektiniai pasiūlymai:

Prekybos paskirties pastato – parduotuvė Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m.sen.,
Kaišiadorių r.sav. rekonstravimo projektas.

Užsakovas:

VG



AG



Pavesta 2019 m. sausio 10 d. Kaišiadorių rajono
savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr.
V2-89.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1.	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	VG AG
2.	STATINIO PAVADINIMAS	Prekybos paskirties pastato - parduotuvės Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m.sen., Kaišiadorių r.sav. rekonstravimo projektas
3.	STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
4.	STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
5.	STATINIO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	Prekybos paskirties pastatas
	ŽEMĖS SKLYPO IR STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI:	Kita paskirtis, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos
	ŽEMĖS SKLYPO PASKIRTIS	
	ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	370 m ²
	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	124,72 m ²
	UŽSTATYTAS PLOTAS	154 m ²
	PASTATO TŪRIS	507 m ³
6.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PASKIRTIS	<ol style="list-style-type: none"> 1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą. 3. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.
7.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	<p>Projektinius pasiūlymus sudaro:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis butų, vietų skaičius ir kt.) statinio ir paskirties statinio statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte

		<p>pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.</p> <p>2. grafinė dalis:</p> <p>2.1. žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano). Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos (kai jos planuojamos įrengti žemės sklype) ir kita;</p> <p>2.2. pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemos;</p> <p>2.3. pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemos;</p> <p>2.4. pastato (-ų) fasadai jo dalių.</p> <p>3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas).</p>
8.	STATYTOJO(UŽSAKOVO) PATEIKIAMŲ PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI	<p>1. Žemės sklypo planas;</p> <p>2. Pastato nekilnojamojo turto registro dokumentas;</p> <p>3. Pastato kadastrinių apmatavimų byla;</p> <p>4. Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro dokumentas.</p>
9.	STATINIO TIPAS (gyvenamosios ar negyvenamosios paskirties pastatų tipas)	Negyvenamosios, prekybos paskirties pastatas.
10.	STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Paruošiami 4 dokumentacijos bylų komplektai, iš kurių 2 atiduodami betarpiškai Statytojui, 1 – Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijai, 1 – lieka projektuotojų archyve ir 3CD
11.	PASLAUGŲ ATLIKIMO GRAFIKAS	30 dienų (nuo projektinių pasiūlymų patvirtinimo).

Ši projektinių pasiūlymų rengimo užduotis su priedais yra neatskiriama projekto „Prekybos paskirties pastato - parduotuvės Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m.sen., Kaišiadorių r.sav. rekonstravimo projektas“ techninio projekto parengimo paslaugų dalis.

Užsakovas:

VG

AG

Projektuotojas:





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-28 14:11:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/32142
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1994-01-20
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 112
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Parduotuvė

Unikalus daikto numeris: 4994-0000-2021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
Pažymėjimas plane: 2E1p
Statybos pabaigos metai: 1995
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Elektriniai radiatoriai
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 124.72 kv. m
Pagrindinis plotas: 109.02 kv. m
Tūris: 507 kub. m
Užstatytas plotas: 154.00 kv. m
Koordinatė X: 6080227
Koordinatė Y: 528533
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 70039 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %
Atkuriamoji vertė: 67937 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 31200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-07-12
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai)
šildyti: 309.66 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: VG AG

Daiktas: pastatas Nr. 4994-0000-2021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 4994-0000-2021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

8. Žymos:

8.1. Įsiskolinimas už įsigytą turtą

Daiktas: pastatas Nr. 4994-0000-2021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

8.2. Apribojimas disponuoti nekilnojamoju daiktu

Daiktas: pastatas Nr. 4994-0000-2021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4994-0000-2021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-14 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PR-0110-00750/0
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-14
Terminas: Nuo 2019-01-14 iki 2029-01-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:



13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

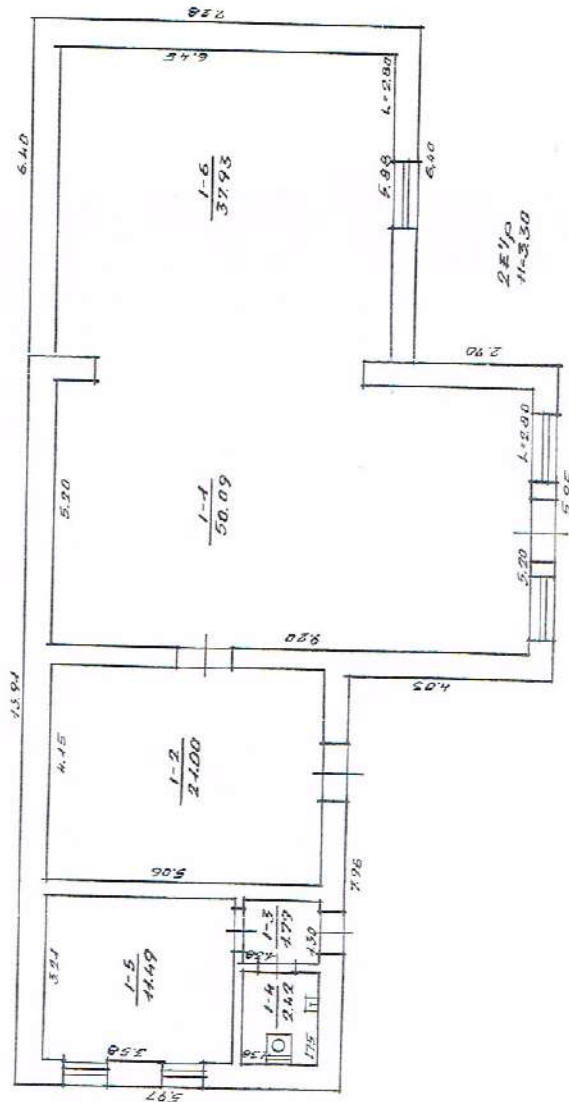
2019-02-28 14:11:06

Dokumentą atspausdino

VIDAS STALAUČINSKAS



1 AUKŠTAS



10'10
11-330

25'10
11-330

GEDIMINO 442
KAIŠIADORYS

25'4

400

91 2004 07 12



PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	GEDIMINO 112
Kaimas (miestelis)	
Miestas	KATIAVORYS
Savivaldybė	KATIAVORYS RAJONO

Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2001 07 12		
Pažymėjimas plane	X	2E/p		
Paskirtis		PREKYBOS	X	X
Pavadinimas	X	PARDUOTUVĖ	X	X
Statybos metai	X	1995		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m³	X	353		
Bendras plotas m²	X	86.79		
Pamatai		BETONO ŽUOIT.	X	X
Sienos		PLYTŲ MŪRA		
Perdangos		MEDINĖ		
Stogo konstrukcija		SLAITINIS	X	X
Stogo danga		SKARDŲ	X	X
Išorės apdaila		APDAILINIŲ PLYTŲ		
Pertvaros		PLYTŲ MŪRA		
Grindys		KERAM. PLYTELĖS		
Langai		MEDINIŲ		
Durys		MEDINĖS		
Vidaus apdaila		TIKKUOTA		
Šildymas		ELEKTRA		
Vandentiekis		MIEISTO		
Kanalizacija		MIEISTO		
Dujos		NĖRA		
Karštas vanduo		NĖRA		
Elektra		YRA		
Viryklė		NĖRA		

Viso pastato	
Bendras plotas m²	124.72
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m²	154
Tūris m³	
Stogo plotas m²	



Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti	2001 07 12		
Pažymėjimas plane	12/p		
Pavadinimas	PRIESTATAI		
Statybos metai	2001		
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1		
Tūris m³	154		
Bendras plotas m²	37.93		
Pamatai	BETONAI		
Sienos	PLYTŲ MŪRAI		
Perdangos	NĖRA		
Stogo konstrukcija	SLAIDHII API		
Stogo danga	LIKARDA		
Išorės apdaila	APDAILIJI PLYTŲ		
Pertvaros	NĖRA		
Grindys	KERAM. PLYTELĖ		
Langai	MECHINIAI		
Durys	NĖRA		
Vidaus apdaila	TINKUOTA		

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m³			
Bendras plotas m²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė **TECHNIKE**

Tikrino **GRUPES VEDĖJAS**

(pareigos, parašas, v. pavardė, data) **S. GRIGIENĖ - 2001 07 12**

(pareigos, parašas, v. pavardė, data) **2001 07 12**



2 E' / p
pazymėjimas plane

VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-28 14:09:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 49/12366
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1998-08-25
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 112
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4918-0055-0021
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4918/0055:21 Kaišiadorių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0370 ha
Užstatyta teritorija: 0.0370 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 880 Eur
Žemės sklypo vertė: 550 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4060 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-07-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: VG AG
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kiti servitutai (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-04-6333
Aprašymas: Teisė naudotis keliu per sklypą kadastro Nr. 4918/0055:2
Įrašas galioja: Nuo 2005-08-24

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

8. Žymos:

8.1. Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

8.2. Apribojimas disponuoti nekilnojamoju daiktu
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 287
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-16

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-04-6333
Įrašas galioja: Nuo 2005-08-24

9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-07-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 04-4041
Įrašas galioja: Nuo 1998-08-25

9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-07-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 04-4041
Įrašas galioja: Nuo 1998-08-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

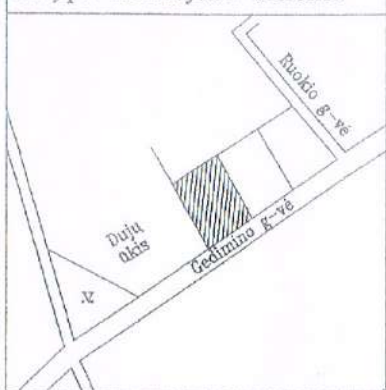
Statiniai - registro Nr. 20/32142



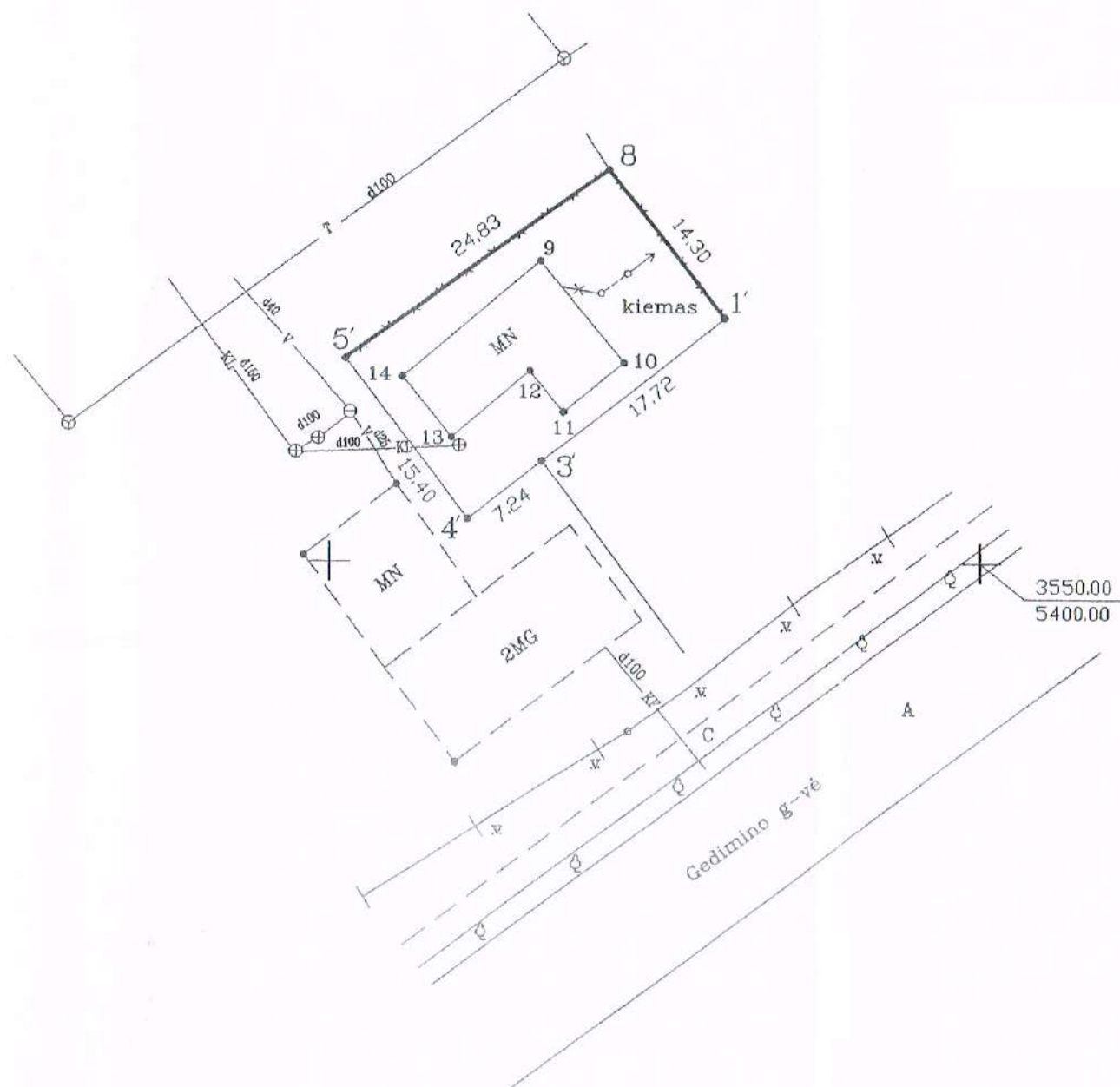
Dokumentą atspausdino

VIDAS STALAUČINSKAS





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1:500

Sklypo plotas 370 m²

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data

Gatvė, namo Nr.	GEDIMINO 112
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	KAIŠIADORYS
Apskritis	KAUNO

Kadastras	vietovė KAIŠIADORIŲ	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius		4 9 1 8 0 0 5 5 0 0 0 2	

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1'-5'	AUSRA GUDELIAUSKIENĖ
5'-8	LAISVO VALSTYBINIO FONDO ŽEMĖ KAIŠIADORIŲ MIESTE
8-1'	GENOVAITĖ KLINKEVIČIENĖ

EKSPLIKACIJA	bendras plotas	žemės ūkio paskirt.	miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandenys	kita žemė
v.pavardė (pavadinimas)	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	370	-	-	370	-	-	-

KAIŠIADORIŲ RAJ. VYR. ARCHITEKTAS 2012.09.12 /St.Petrauskas/

Kauno apskrities viršininko administracijos	
Kauno miesto (rajonų) žemėtvarkos skyrius	
Patikrinęs vyr. geodezininkas S.Jonikavičienė	
Žemėtvarkos skyriaus vedėja R.Čiurovienė	
v.pavardė	parašas data A.V.

AJONIKAVIČIAUS personalinė įmonė			
licencijos Nr. 310, išduota 1995.09.11, galioja iki 1999.09.09			
Pareigos	V.pavardė	parašas	data
Inž.geod.	A.Jonikavičius		

UAB „Divenda“
Gedimino g. 112A, Kaišiadorių m.
tel. 8 698 72899

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijai
Katedros g. 4, Kaišiadorys

SUTIKIMAS
2019-04-15

UAB „DIVENDA“ sutinka, kad į žemės sklypą Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav. būtų įvažiuojama per UAB „DIVENDA“ priklausančią žemės sklypą Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav.

UAB „DIVENDA“ sutinka, kad klientų automobiliai ir pagal poreikį aptarnaujantys automobiliai žemės sklype esančią parduotuvę Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav. būtų parkuojami žemės sklype Gedimino g. 112A, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav.

UAB „DIVENDA“ sutinka, kad rekonstruojama parduotuvė žemės sklype Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav. būtų statoma 0,5 m. atstumu nuo žemės sklypo Gedimino g. 112A, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav. sklypo ribos.

Direktorius



Vidas Gudeliauskas



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-28 14:11:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 49/3441
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1994-09-09
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 112A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4918-0055-0002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4918/0055:2 Kaišiadorių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.0935 ha
Užstatyta teritorija: 0.0935 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2222 Eur
Žemės sklypo vertė: 1389 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7160 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-07-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "DIVENDA", a.k. 158978623
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2387
Įrašas galioja: Nuo 2006-05-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: UAB "Atelana", a.k. 258901930
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-12 Servituto sutartis Nr. 2-4380
Plotas: 0.0083 ha
Aprašymas: Žemės sklypui kadastro Nr.4918/0055:0005.
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-16

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-07-03 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 04-4041
Įrašas galioja: Nuo 1998-07-03

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4918-0055-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-07-03 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 04-4041
Įrašas galioja: Nuo 1998-07-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-registro Nr. 20/220196

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-28 14:11:50

Dokumentą atspausdino

VIDAS STALAUČINSKAS





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-28 14:13:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/220196
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-08-12
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 112A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Parduotuvė - gyvenamas namas
Unikalus daikto numeris: 4999-8001-0023
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
Pažymėjimas plane: 2E1p
Statybos pabaigos metai: 1998
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 251.83 kv. m
Pagrindinis plotas: 251.83 kv. m
Tūris: 988 kub. m
Užstatytas plotas: 167.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 29892 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 2 %
Atkuriamoji vertė: 29294 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 93547 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-04-07

2.2.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 4999-8001-0034
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane: 3G1p
Statybos pabaigos metai: 1998
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 289 kub. m
Užstatytas plotas: 96.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 22556 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 13 %
Atkuriamoji vertė: 19636 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2358 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-04-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "DIVENDA", a.k. 158978623
Daiktas: pastatas Nr. 4999-8001-0023, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4999-8001-0034, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2006-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2387
Įrašas galioja: Nuo 2006-05-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 4918/0055:2
Archyvinės bylos Nr.: 49/1249

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



2019-02-28 14:13:19



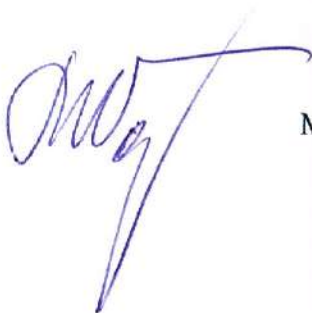
UAB „Atelana“
J.Janonio g. 3, Kaišiadorių m.
tel. 8 650 21333

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijai
Katedros g. 4, Kaišiadorys

SUTIKIMAS
2019-04-15

UAB „Atelana“ sutinka, kad rekonstruojama parduotuvė žemės sklype Gedimino g. 112, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav. būtų statoma 0,5 m. atstumu nuo žemės sklypo Gedimino g. 110, Kaišiadorių m., Kaišiadorių r.sav. sklypo ribos.

Direktorius



Marijonas Vaicekauskas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-16 15:48:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1991678
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2015-07-31
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 110

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-3908-1375

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4918/0055:5 Kaišiadorių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas sujungus daiktus

Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4918-0055-0006

Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3833-5563

Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3833-5474

Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4918-0055-0031

Žemės sklypo plotas: 0.2507 ha

Užstatyta teritorija: 0.2507 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4022 Eur

Žemės sklypo vertė: 2514 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 25400 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-22

2.2.

Pastatas - Parduotuvė

Unikalus daikto numeris: 4400-4289-2231

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos

Žymėjimas plane: 1E1g

Statybos pradžios metai: 2016

Statybos pabaigos metai: 2016

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Metalas su karkasu

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 994.61 kv. m

Pagrindinis plotas: 776.03 kv. m

Tūris: 6101 kub. m

Užstatytas plotas: 1080.00 kv. m

Koordinatė X: 6080244

Koordinatė Y: 528557

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 811000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 811000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 199000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-15

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai)

šildyti: 44.90 kWh/m2/m.

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai

Aprašymas / pastabos: Šaligatvis b1, b2, automobilių stovėjimo aikštelė b3, takas b4

Unikalus daikto numeris: 4400-4340-0571

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pradžios metai: 2016

Statybos pabaigos metai: 2016

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 81600 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 81600 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 78000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB "Atelana", a.k. 258901930

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4340-0571, aprašyti p. 2.3.



registravimo pagrindas: 2016-12-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2016-12-05

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "Atelana", a.k. 258901930
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2016-08-24 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto
Nr. ACUB-20-160824-00656
2016-10-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-161018-00410
[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "Atelana", a.k. 258901930
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-08-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2721
2014-09-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3381
2015-06-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2310
2015-06-12 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6SU-148-(14.6.54.)
2015-06-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2312
[rašas galioja: Nuo 2015-07-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-09 Servituto sutartis Nr. 2-1032
Plotas: 125.00 kv. m
Aprašymas: Nuo 1 iki 8, skirtoje tiesi 0,4 kV elektros kabelių linijas
[rašas galioja: Nuo 2016-03-17

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4340-0571, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-12-23 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą Nr. 20120160094946
[rašas galioja: Nuo 2016-12-23

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: MAXIMA LT, UAB, a.k. 123033512
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2015-10-20 Nuomos sutartis Nr. X366-2015.10.21-3
2016-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas
[rašas galioja: Nuo 2016-10-20
Terminas: Nuo 2016-10-19 iki 2026-10-19

7.3.

Hipoteka
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2016-09-01 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą Nr. 20120160068269
Aprašymas: 2016-12-23 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001312146 apie Hipotekos
pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120160094947
[rašas galioja: Nuo 2016-09-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 6SK-853-(14.6.110.)
Plotas: 0.0254 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 6SK-853-(14.6.110.)
Plotas: 0.2507 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 6SK-853-(14.6.110.)
Plotas: 0.0279 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

9.4.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 6SK-853-(14.6.110.)
Plotas: 0.0306 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

9.5.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 6SK-853-(14.6.110.)
Plotas: 0.1148 ha



10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4340-0571, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2016-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-12-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2016-12-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

LARIJA TKAČIOVA

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4340-0571, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-199

2016-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-12-05

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2016-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-10-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-161018-00410

[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

LARIJA TKAČIOVA

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-199

2016-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIMANTA CIBULSKAITĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2445

2016-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

10.6.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-10-18

10.7.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2016-09-28 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PR-0314-01063/0

[rašas galioja: Nuo 2016-09-28

Terminas: Nuo 2016-09-28 iki 2026-09-28

10.8.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4289-2231, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2016-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-08-24 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto

Nr. ACUB-20-160824-00656

[rašas galioja: Nuo 2016-08-26

10.9.

Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3908-1375, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 6SK-853-(14.6.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-07-31

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 20/32060, 20/200977.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

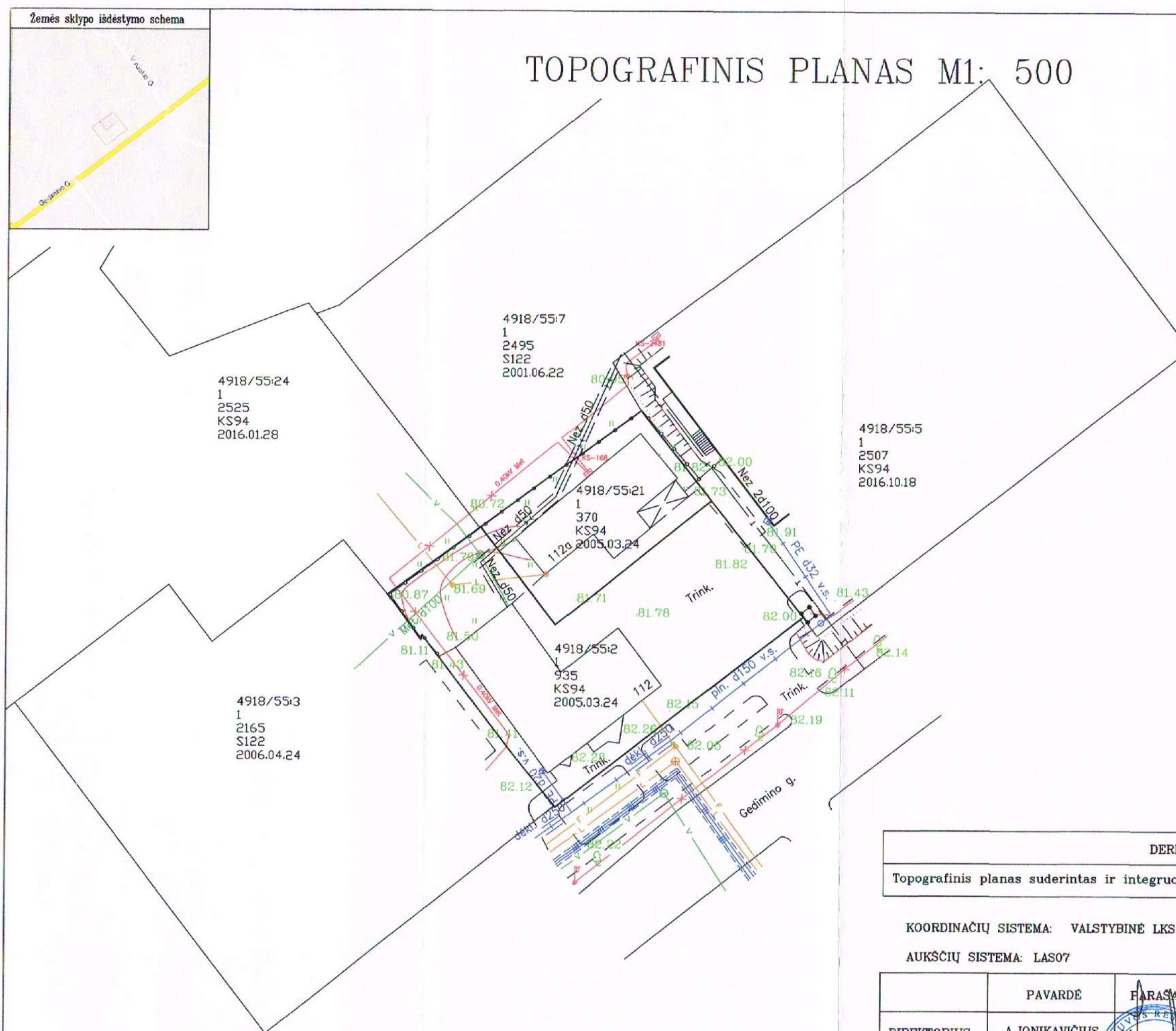
2019-04-16 15:48:19

Dokumentą atspausdino

VIDAS STALAUČINSKAS



TOPOGRAFINIS PLANAS M1: 500



4918/55:24
1
2525
KS94
2016.01.28

4918/55:7
1
2495
S122
2001.06.22

4918/55:5
1
2507
KS94
2016.10.18

4918/55:3
1
2165
S122
2006.04.24

4918/55:2
935
KS94
2005.03.24

4918/55:21
1
370
KS94
2005.03.24

TOPONUOTRAUKOS PILNUMAS SUDERINTAS
SEKANČIOSE ORGANIZACIJOSE:

UAB "KAIŠIADORIŲ VANDENYS"
SUDERINTA
Tel. 200 8 93 mēn. el. d.
vyr. inžinierius
Algirdas MASIKONIS

DERINIMO LENTELĖ

Topografinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr. 49:19:100

KOORDINACIŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ LKS-94

AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

	PAVARDĖ	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOSOMA"
DIREKTORIUS	A. JONIKAVIČIUS		OBJEKTAS: GEDIMINO G 112A, 112, KAIŠIADORIŲ M.
MATAVIMUS ATLIKO	J. ANUPREVIČIUS KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 1GKV - 87 IŠDUOTAS: 2011.05.03		UŽSAKOVAS: VG
PLANĄ SUDARĖ	J. ANUPREVIČIUS		TOPONUOTRAUKA
			MASTELIS M1: 500
			DATA 2019 03
			LAPAS